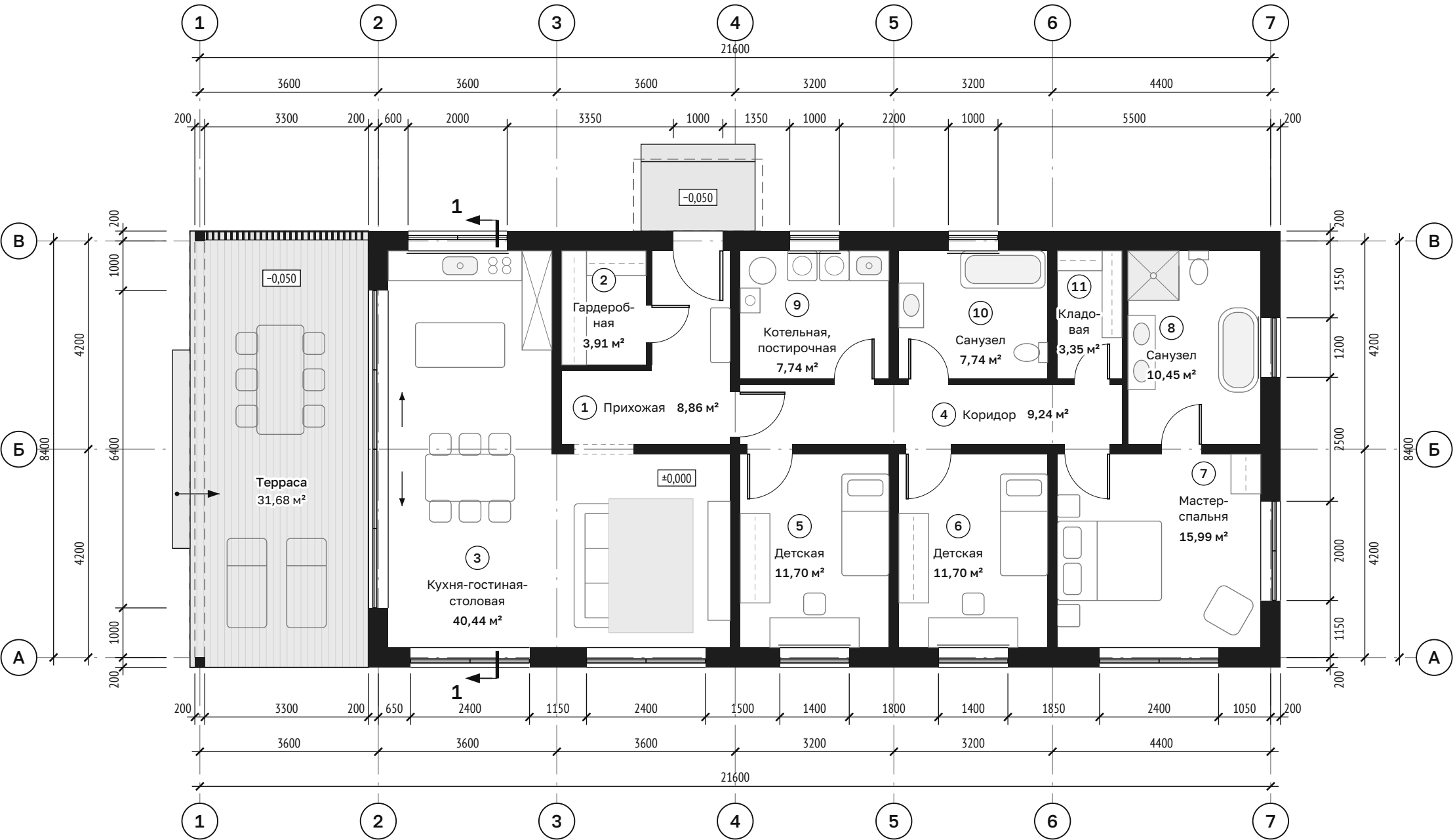


План 1 этажа М 1:100



Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Прихожая	8,86
2	Гардеробная	3,91
3	Кухня-гостиная-столовая	40,44
4	Коридор	9,24
5	Детская	11,70
6	Детская	11,70
7	Мастер-спальня	15,99
8	Санузел мастер-спальни	10,45
9	Котельная, постирочная	7,74
10	Санузел	7,74
11	Кладовая	3,35
Итого, общая площадь		131,12

Терраса под общей кровлей (неотапл.) – 31,68 м²

Общая площадь	131,12 м²
Жилая площадь	79,83 м²
Терраса (под общей кровлей)	31,68 м²
Площадь застройки	193,60 м²



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ДС-2026-AP

Демонстрационный проект

Индивидуальный жилой дом
«Дом у сосен»

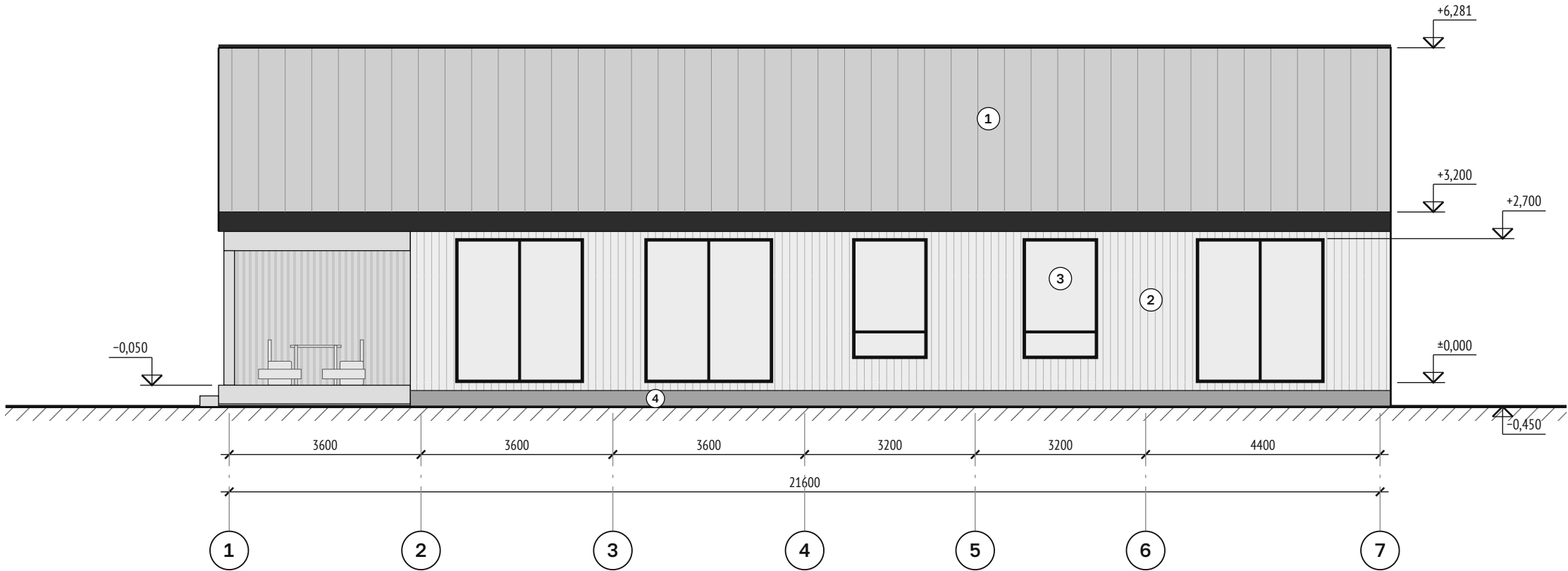
Стадия	Лист	Листов
П	1	5

План 1 этажа

И. Туркин
turkinpro.ru

Фасад 1-7 южный · М 1:100

- 1 Кровля: фальцевая сталь, графит
- 2 Фасад: доска лиственницы, вертикально
- 3 Окна: алюминий, чёрный, 2-кам. стеклопакет
- 4 Цоколь: декоративная штукатурка



Примечания

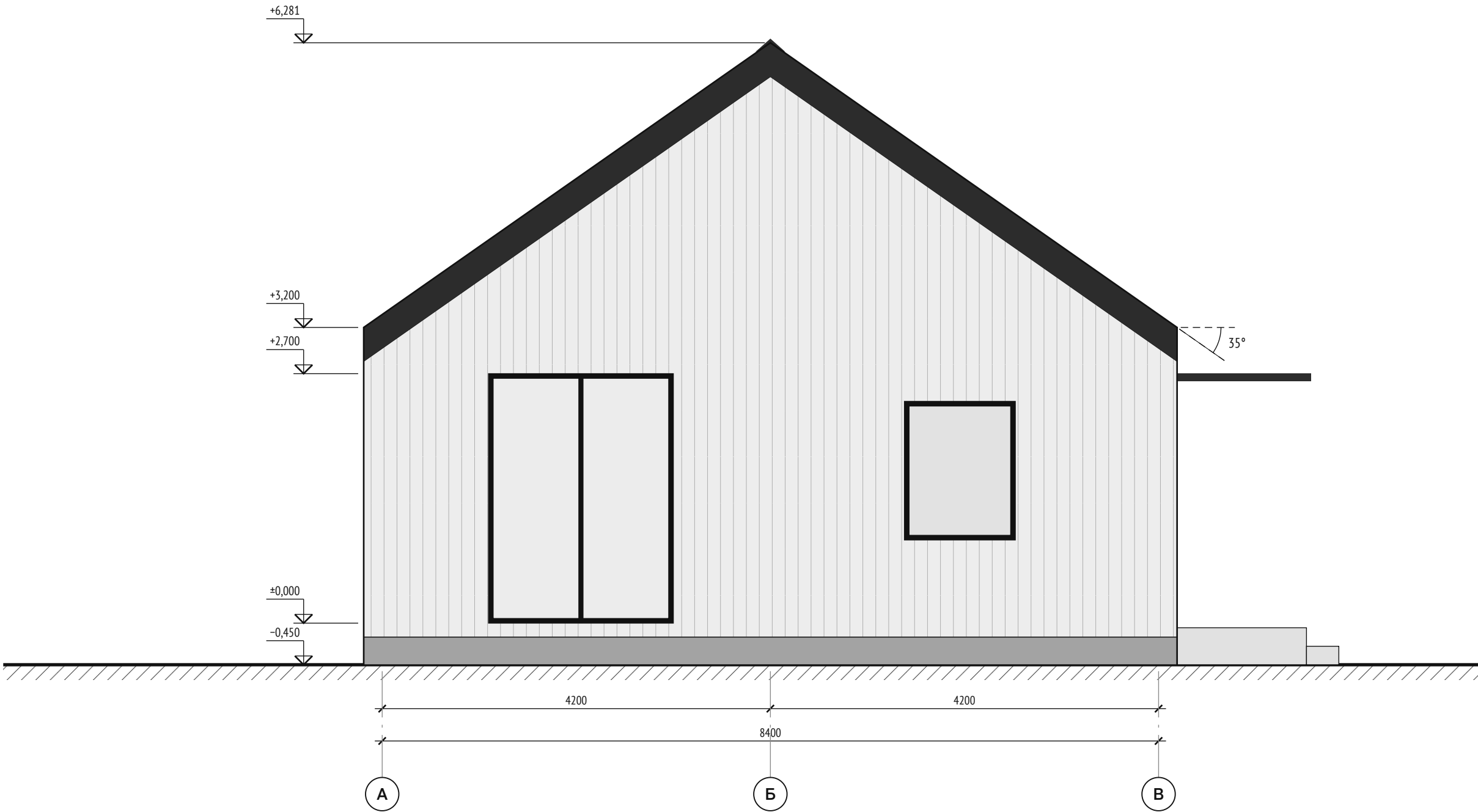
- 1. За отметку ±0,000 принят уровень чистого пола 1 этажа.
- 2. Фасад — доска лиственницы, вертикальная раскладка, шаг 140 мм.
- 3. Кровля и оконные профили — графит.
- 4. Демонстрационный комплект: не является проектом для строительства.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ДС-2026-АР			
						Демонстрационный проект			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Дом у сосен»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Туркин			10.26		П	2	5
Пров.									
Н. контр.						Фасад 1-7	И. Туркин turkinpro.ru		
Утв.									

Фасад А-В

восточный · М 1:50



Примечания

1. Отметки даны в метрах от уровня чистого пола.
2. Демонстрационный комплект: не является проектом для строительства.

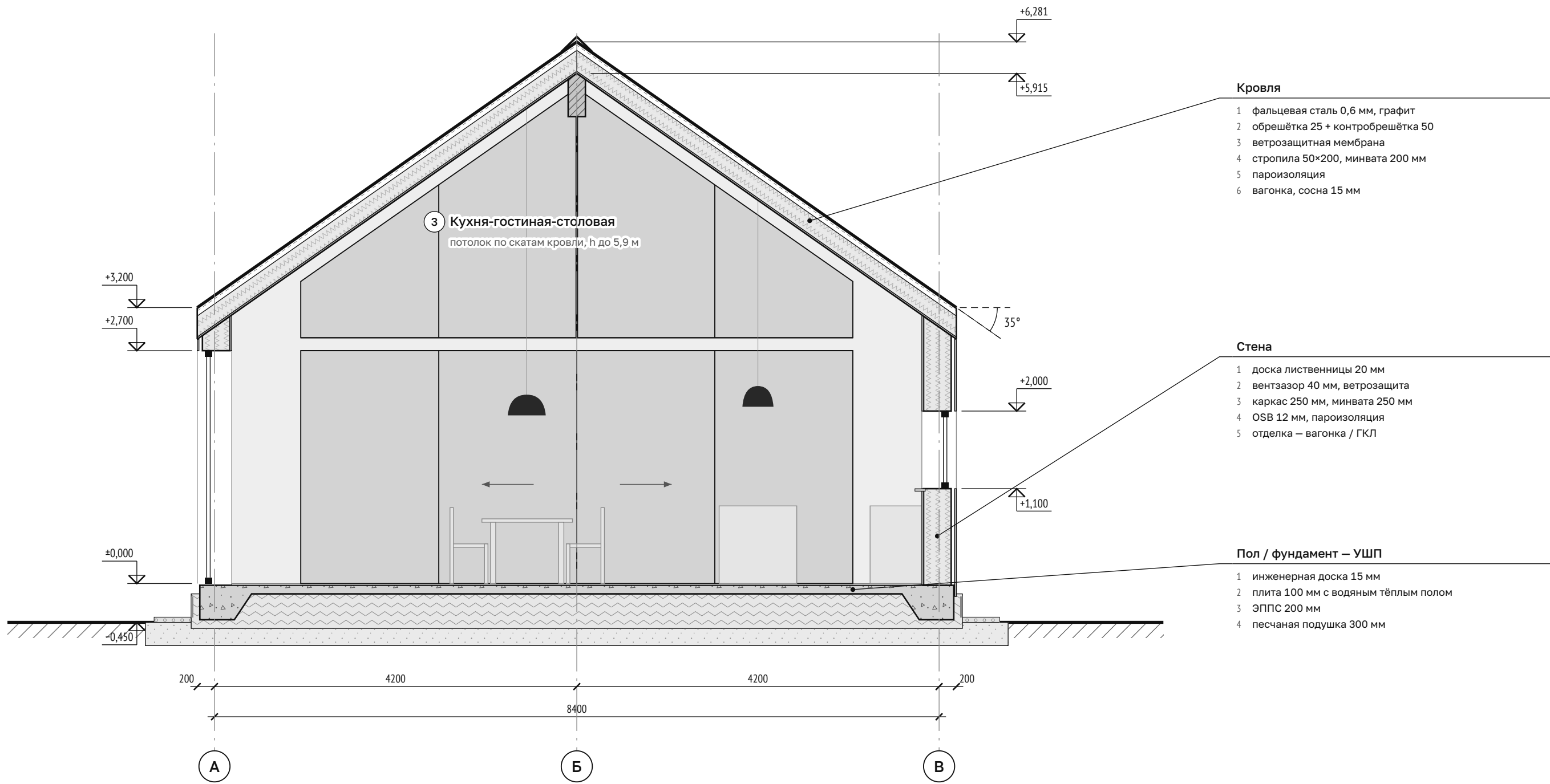
						ДС-2026-АР			
						Демонстрационный проект			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Дом у сосен»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Туркин			10.26		П	3	5
Пров.						Фасад А-В	И. Туркин turkinpro.ru		
Н. контр.									
Утв.									

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 1-1 через кухню-гостиную · взгляд на запад · М 1:50



Примечания

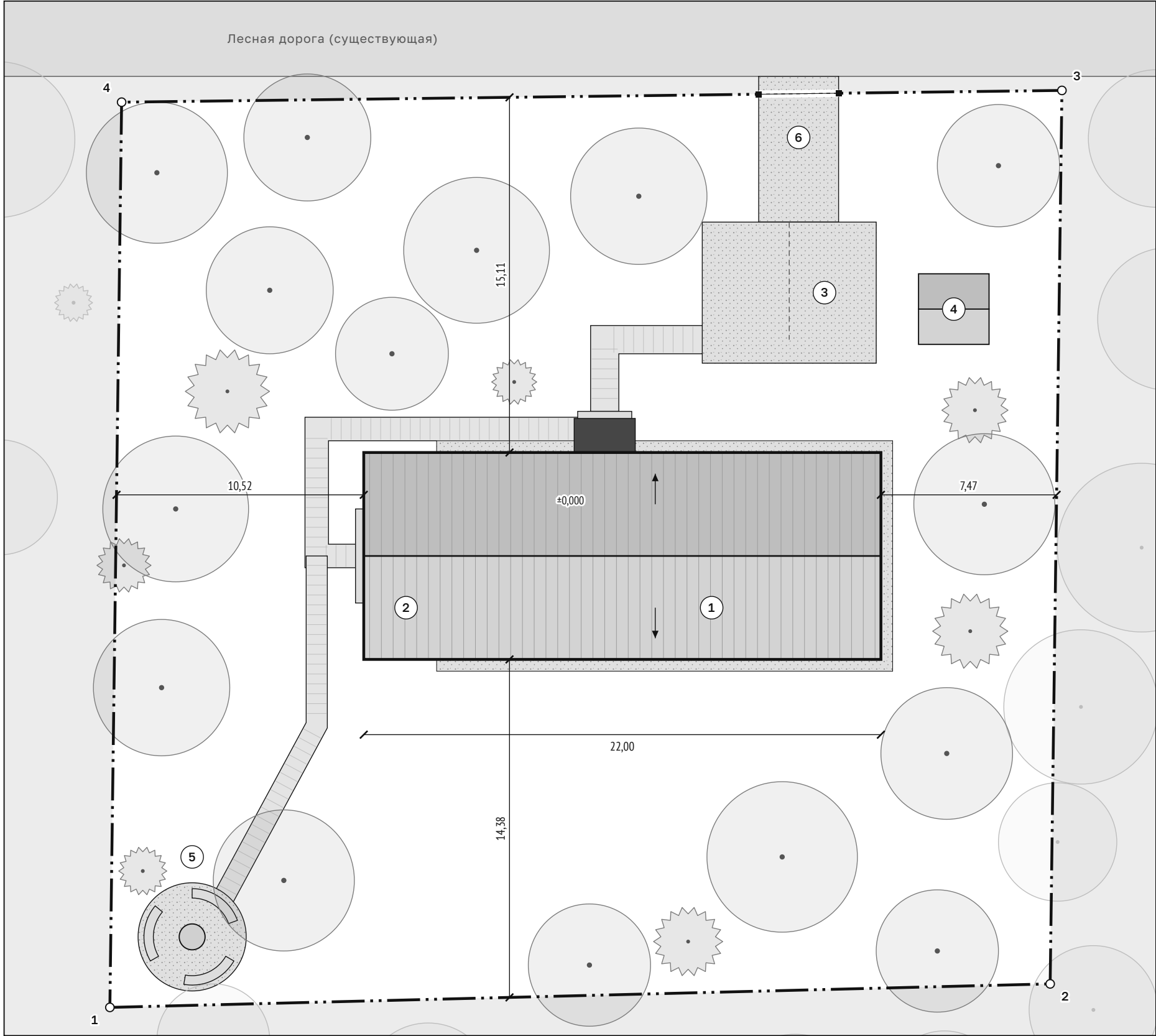
1. Размеры — в миллиметрах, отметки — в метрах.
2. Демонстрационный комплект: не является проектом для строительства.

						ДС-2026-АР			
						Демонстрационный проект			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Дом у сосен»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Туркин			10.26		П	4	5
Пров.						Разрез 1-1	И. Туркин turkinpro.ru		
Н. контр.									
Утв.									

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Генплан

схема планировочной организации участка

Экспликация

- 1 Жилой дом (проект.)
- 2 Терраса под общей кровлей
- 3 Гостевая парковка, 2 м/м
- 4 Дровник
- 5 Костровая зона
- 6 Въезд, откатные ворота

Условные обозначения

- граница участка
- проектируемое здание, конёк
- гравийное покрытие
- дорожка, лиственничный настил
- сохраняемая сосна
- молодая сосна
- лес за границей участка

Показатели

Площадь участка	1530 м²
Площадь застройки	202,6 м²
Процент застройки	13,2 %
Сохраняемые деревья	23 шт.



Размеры – в метрах

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ДС-2026-AP			
						Демонстрационный проект			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом «Дом у сосен»	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Туркин				10.26		П	5	5
Пров.									
Н. контр.						Генплан	И. Туркин turkinpro.ru		
Утв.									